

Sanierungskompass

FAMOs SANIERUNGS-PROJEKTE • GÜLTIG BIS 30.09.2025



Lichtsanierung –
Effizient und einfach



FAMO



Beleuchtung neu denken

Alte Leuchten funktionieren aber kosten Energie, Zeit und Geld.

**Sanierung ist
kein Aufwand –
sondern eine
Chance.**

Kommen Dir diese Fragen bekannt vor?

- Wie senken wir unsere Strom- und Instandhaltungskosten nachhaltig?
- Welche Investition ist sinnvoll – und wird gefördert?
- Wie erhöhen wir die Arbeitsqualität und Sicherheit unserer Mitarbeiter?
- Können wir bestehende Leuchten weiter nutzen?
- Komplettaustausch oder Umrüstung?
- Wie schaffen wir den Umstieg bei laufendem Betrieb?



Dein Weg zur modernen Beleuchtung

Wir unterstützen Dich beim einfachen Einstieg
in die Sanierung



Beratung, die bei Deinen Fragen beginnt

Wir analysieren Bestandsanlagen und zeigen Dir verständlich anhand von individuellen Ausarbeitungen, wo Einsparungen und Optimierungen möglich sind.



Lösungen, die sich Deinem Projekt anpassen

Ob Retrofit oder kompletter Austausch – wir bieten maßgeschneiderte Lösungen, die zum Gebäude, Budget und Zeitplan passen.



Kosten und Förderung im Blick

Wir rechnen mit – und zeigen auf, welche Investitionen sich wie schnell lohnen. Wir unterstützen bei der attraktiven BEG-Förderung mit Produktauswahl und Beantragung.



Zukunftssicher geplant

LED-Technik mit langer Lebensdauer und geringem Wartungsaufwand. Vorbereitet für Sensorik, Steuerung und Sicherheitssysteme – für ein System, das bleibt.

Lass uns gemeinsam Deine Beleuchtung auf den neuesten Stand bringen!

Du erreichst uns unter

licht@famo24.de • 0441 2004-107



Beleuchtungssanierung

Projektbeispiel Industriehallenbeleuchtung

In der Bestandsanlage sind 15 Hallenpendelleuchten mit 250W Halogenmetalllampen verbaut.

Ein einfacher 1:1-Austausch auf die Zumtobel Craft sorgt für eine deutliche Energieeinsparung und zugleich höhere Beleuchtungsstärke!

Nach 2 Jahren und 10 Monaten hat sich die Anlage bereits amortisiert und spart jedes Jahr 2.200 € Stromkosten sowie 3,2t CO₂.



Expertentipp

Zusätzlich kann die Hallenbeleuchtung mit einer präsenz- und tageslicht-abhängigen Steuerung ausgestattet werden, dadurch wird eine weitere jährliche Stromkosteneinsparung von 740 € möglich.

Mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude rechnet sich eine Sanierung noch schneller. Die BEG-Förderung beträgt 15% für die Sanierung von Gewerbeimmobilien.

Neue Beleuchtungsanlage mit Zumtobel Craft

Die Lösung zum „Must have“-Preis

Neue Hallenleuchten für nur 6.500 € bei einer jährlichen Stromkostensparnis von 2.200 €*

zumtobel group



Hallenpendelleuchte CRAFT Performance, DALI-dimmbar

126,3 W • 20.940 lm • 4000 K • **DALI-dimmbar** • IP66 • IK07 • 100.000 h
L90 • 540 × 470 mm • 2 m Anschlusskabel 5 × 1 mm² • PM-Abdeckung
besonders beständig gegen Ammoniak, Öle, Laugen und UV-Strahlung

inkl. Kettenabhängung

1-Punktaufhängung • Länge: 1500 mm • Stahl • weiß

Preis

€ 4.400,- /15 Stk.

Ergebnis

Leuchtenpreis
inkl. Montage **ca. 6.500 €**

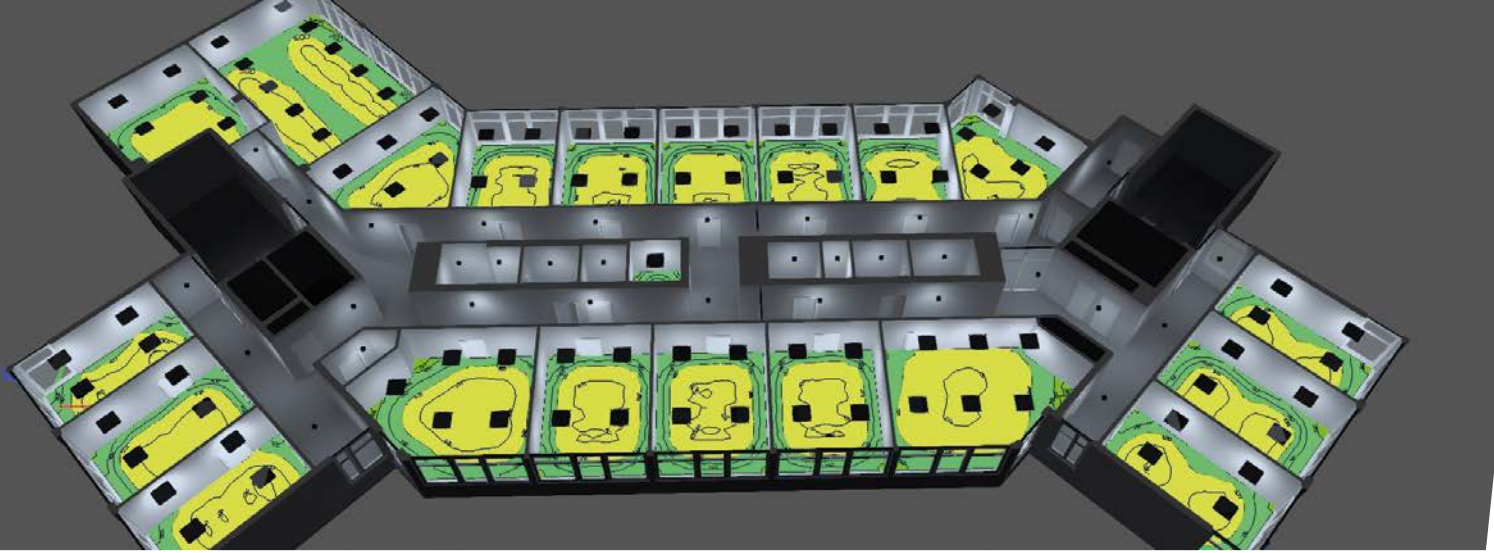
Energieeinsparung
p.a. 5772 kWh **ca. 2.200 €**

Einsparung CO₂ **3,2 t**

Amortisation **2 Jahre, 10 Monate**

*	Bestandsanlage	Neue Anlage mit Zumtobel Craft
Nutzungsprofil	Logistik und Lager Em 300 lx/Gleichmäßigkeit 0,50	
Ergebnis	230 lx • Gleichmäßigkeit 0,30	400 lx • Gleichmäßigkeit 0,61
Wartungskosten	4.500 €	0 €
Stromkosten	40.322 €	18.542 €
Gesamtkosten der Anlage	44.822 €	24.992 €

Betrachtungszeitraum 10 Jahre • Endkundenpreis der Leuchte errechnet sich aus Leuchtenpreis plus Aufschlag • Montagekosten ergeben sich aus Stundenlohn 2 Monteure + Steiger • Stromkosten 0,30 Euro/kWh • Eine normgerechte Beleuchtung von 300 lx kann bereits mit 12 Leuchten erreicht werden.



Beleuchtungssanierung Projektbeispiel Bürobeleuchtung

In 20 Büroräumen sind 95 Rastereinlegeleuchten mit 4x18W VVG vorhanden.

Der einfache Austausch gegen Trilux Siella G8 DALI führt zu einer deutlichen Reduzierung der Anschlussleistung bei gleichbleibender Beleuchtungsstärke. Zudem ergibt sich ein modernes Erscheinungsbild.

Durch den Einsatz von 22 Präsenzmeldern können weitere Stromkosten eingespart werden.

Die Umrüstung amortisiert sich mit Einsatz der Präsenzmelder bereits nach 3 Jahren und 4 Monaten.



Expertentipp

Ein zukunftssicherer Austausch gegen DALI-dimmbare Leuchten mit separaten Präsenzmeldern erhöht den Bedienkomfort und spart 5.600 € Stromkosten pro Jahr.

Ergänzt um eine Tageslichtsteuerung wird natürliches Licht optimal genutzt, wodurch sich Energieverbrauch und Betriebskosten weiter reduzieren.



Die Lösung für zukunftsfähige Bürobeleuchtung

Neue Bürobeleuchtung mit Steuerung für nur 16.000 €
bei einer jährlichen Stromkostensparnis von 5.600 €*



Paneleinbauleuchte Siella G8 DALI-dimmbar

22-35 W • 4000 K • 2800-4400 lm, einstellbarer Leuchtenlichtstrom •
bildschirmarbeitsplatztauglich UGR<19 • 50.000 h L80 • Maße (LxBxH):
620 x 620 x 29 mm • Rahmen aus Aluminium, rückseitiger Leuchtenkörper
aus Stahlblech • weiß lackiert

Preis

€ 9.900,- /95 Stk.

Dazu passend • ESYLUX-Präsenzmelder

PD-C 360i/8 DUO DALI • € 2.300,-/22 Stk.

Ergebnis	
Leuchtenpreis inkl. Montage	ca. 16.000 €
Energieeinsparung p.a. 15.000 kWh	ca. 5.600 €
Einsparung CO ₂	8,4 t
Amortisation	3 Jahre, 4 Monate

*	Bestandsanlage	Neuanlage
Nutzungsprofil	Büro mit Bildschirmarbeitsplatz Em 500lx/Gleichmäßigkeit 0,60	
Wartungskosten	3.800 €	0 €
Stromkosten	74.132 €	17.691 €
Investitionskosten	0 €	15.980 €

Betrachtungszeitraum 10 Jahre • der Endkundenpreis der Leuchte errechnet sich aus dem Leuchtenpreis plus Aufschlag • Montageaufwand geschätzt • Strompreis 0,30 Euro/kWh



Beleuchtungssanierung Projektbeispiel Außenbeleuchtung

Bei einem Bestandsprojekt soll die vorhandene konventionelle Parkplatzbeleuchtung auf effiziente LED-Beleuchtung umgerüstet werden. Im Bestand sind 16 Aufsatzleuchten, 3 Strahler und 4 dekorative Aufsatzleuchten.

Der einfache Austausch gegen Philips LED-Leuchten führt zu einer deutlichen Reduzierung der Anschlussleistung und sorgt für eine deutliche Energieeinsparung.

Nach 1 Jahr und 11 Monaten hat sich die Umrüstung bereits amortisiert und spart jedes Jahr 8.100 € Stromkosten sowie 12 t CO₂.



Expertentipp

Energiepreise sind derzeit ein wichtiges Thema. Ein Wechsel auf moderne und effiziente LED-Beleuchtung zahlt sich doppelt aus: Er senkt Energiekosten, reduziert CO₂-Emissionen und schont die Umwelt. Nachhaltige insektenfreundliche Leuchten haben einen reduzierten UV- und Blauanteil, somit werden weniger Insekten angelockt und dadurch geschützt.



Die Lösung für energieeffiziente Außenbeleuchtung

Neue Außenleuchten für nur 12.400 € bei einer jährlichen Stromkostenersparnis von 8.100 €*

PHILIPS



16x Aufsatzleuchte Clearway
40,5 W • 4000 K • 6.090 lm



3x Strahler CoreLineTempo
116 W • 4000 K • 16.000 lm



4x Aufsatzleuchte TownGuide
32,5 W • 3000 K • 2.888 lm

Preis

€ 9.400,-

Ergebnis	
Leuchtenpreis inkl. Montage	ca. 12.400 €
Energieeinsparung p.a. 21.400 kWh	ca. 8.100 €
Einsparung CO ₂	12 t
Amortisation	1 Jahr, 11 Monate

*	Bestandsanlage	Neuanlage
Nutzungsprofil	Allgemeine Verkehrsbereiche Em 10lx	
Wartungskosten	9.200 €	0 €
Stromkosten	98.569 €	17.845 €
Gesamtkosten der Anlage	107.769 €	30.265 €

Betrachtungszeitraum 10 Jahre • der Endkundenpreis der Leuchte errechnet sich aus dem Leuchtenpreis plus Aufschlag • Montageaufwand geschätzt • Strompreis 0,30 Euro/kWh • berücksichtigt 1:1 Austausch der Leuchten an vorhandenen Masten



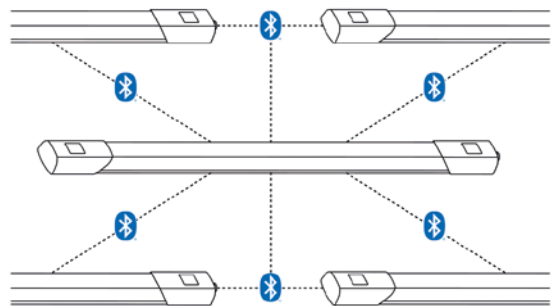
Beleuchtungssanierung Projektbeispiel Tiefgarage

In einer Tiefgarage wurden 75 FR-Wannenleuchten mit 60 Watt ohne sensorische Steuerung zur 24/7-Beleuchtung eingesetzt.

Mit dem Austausch der Bestandsbeleuchtung gegen die LED-Sensor-Wannenleuchte RS PRO 5100 SC mit einem 30 Watt LED-Lichtsystem konnten sowohl die Energie- als auch die Wartungskosten reduziert werden. Darüber hinaus wurde die Ausleuchtung deutlich verbessert.

Die Umrüstung mit der Connected Lighting-Lösung amortisiert sich aufgrund der hohen Kostenersparnis bereits in weniger als 4 Jahren.

 **Bluetooth®**  **steinel**
MESH



Expertentipp

Die Bluetooth Mesh vernetzbaren Sensor-LED-Wannenleuchten werden per App eingestellt und bedient.

Dank Connected Lighting – der intelligenten Lichtsteuerung von STEINEL wird Licht nur eingeschaltet, wenn es gebraucht wird. Ansonsten bleibt es ausgeschaltet oder auf einem gedimmten Level.

So reduzieren sich in diesem Beispiel die Gesamtbetriebskosten um 94,4 %.

Die zukunftssichere Lichtlösung ist 15 % BEG-förderfähig.



Das Maximum an Energieersparnis – smart gelöst

Effiziente Tiefgaragenbeleuchtung für € 21.800,-
bei einer jährlichen Stromkostenersparnis von € 6.400,-*

● steinel



75x Feuchtraum-Sensorleuchte RS PRO 5100 SC

Bluetooth Mesh • 31 W • 4000 K • 4250 lm • IP65 • mit Bewegungsmelder • Maße: 1370 × 87 × 58 mm • grau

Preis

€ 16.500,- /75 Stk.

Ergebnis für den Anwender

Leuchtenpreis
inkl. Montage ca. € 21.800,-

Energieeinsparung
p.a. 31.940 kWh
bei € 0,20 ca. € 6.400,-

Einsparung CO₂ p.a. 15,9 t

Amortisation < 4 Jahre

*	Bestandsanlage	Neuanlage mit STEINEL RS PRO 5100 SC
Nutzungsprofil	Tiefgarage mit 4 Parkebenen	
Wartungskosten	€ 11.287,50	€ 0
Stromkosten	€ 63.880,-	€ 3.593,-
Lichtniveau (im Mittel)	-	+30 %
Gesamtkosten der Anlage	€ 75.167,50	€ 25.393,-

Betrachtungszeitraum 10 Jahre • Der Endkundenpreis der Leuchte errechnet sich aus dem Leuchtenpreis plus Aufschlag • Montageaufwand geschätzt • Strompreis 0,20 Euro/kWh

Beleuchtungssanierung

Projektbeispiel Bürobeleuchtung New Work

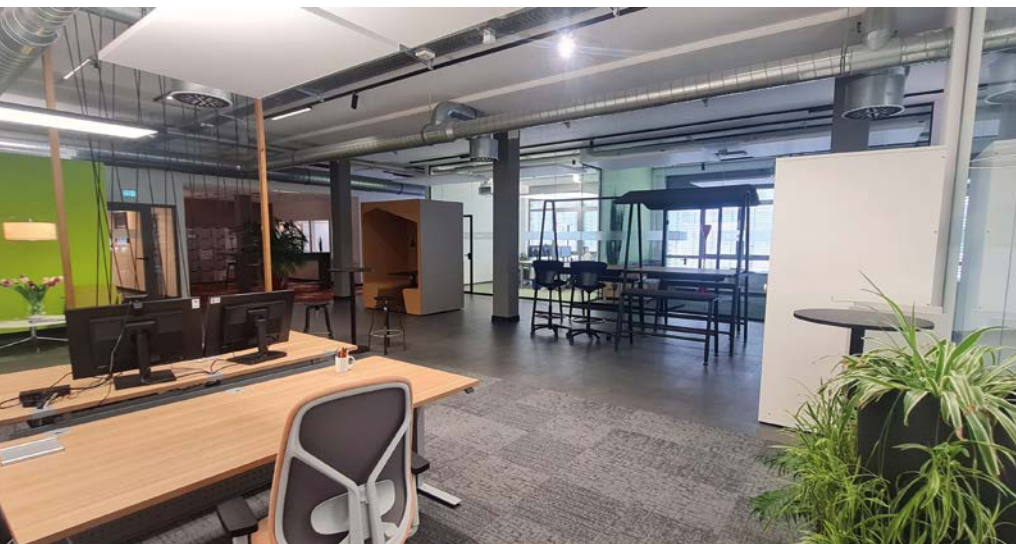
Immer mehr Firmen überdenken ihr Bürokonzept. Der Trend hin zu flexiblen Arbeitsmodellen, wie Homeoffice und hybriden Arbeitsplätzen, hat gezeigt, dass traditionelle Büros oft nicht mehr die optimale Umgebung für Produktivität und Kreativität bieten. Unternehmen erkennen, dass ein offenes, flexibles und inspirierendes Bürokonzept nicht nur die Mitarbeiterzufriedenheit steigert, sondern auch die Zusammenarbeit und Innovation fördert.

Neben modernen, funktionalen Möbeln, spielt auch die Lichtgestaltung eine große Rolle. Insbesondere die Mischung aus verschiedenen Leuchtenarten, machen Räume offener und einladender.

Beispiel Großraumbüro



VORHER Allgemein- und Arbeitsplatzbeleuchtung durch schaltbare Raster-einlegeleuchten. Keine individuelle Anpassung der Lichtstärke an den einzelnen Arbeitsplätzen möglich. Durch die großflächige Beleuchtung ein unnötiger Stromfresser.

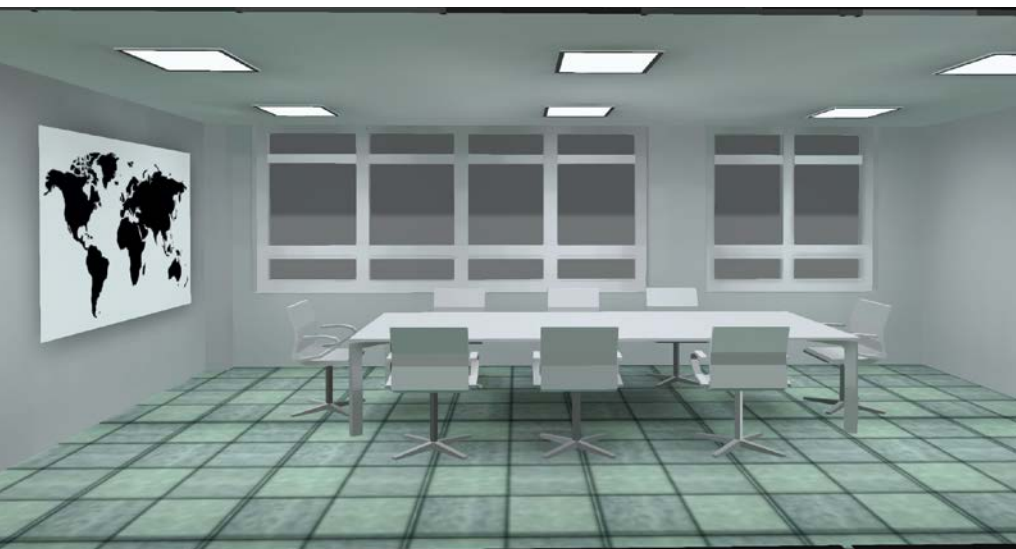


NACHHER Dezentrale Grundbeleuchtung durch 3-Phasen-Stromschienen mit einer Kombination aus Flächenleuchten und Strahlern zur Akzentbeleuchtung. Die einzelnen Arbeitsplätze können durch Stehleuchten mit Präsenzmeldern von den Mitarbeitern individuell auf die Bedürfnisse eingestellt werden.

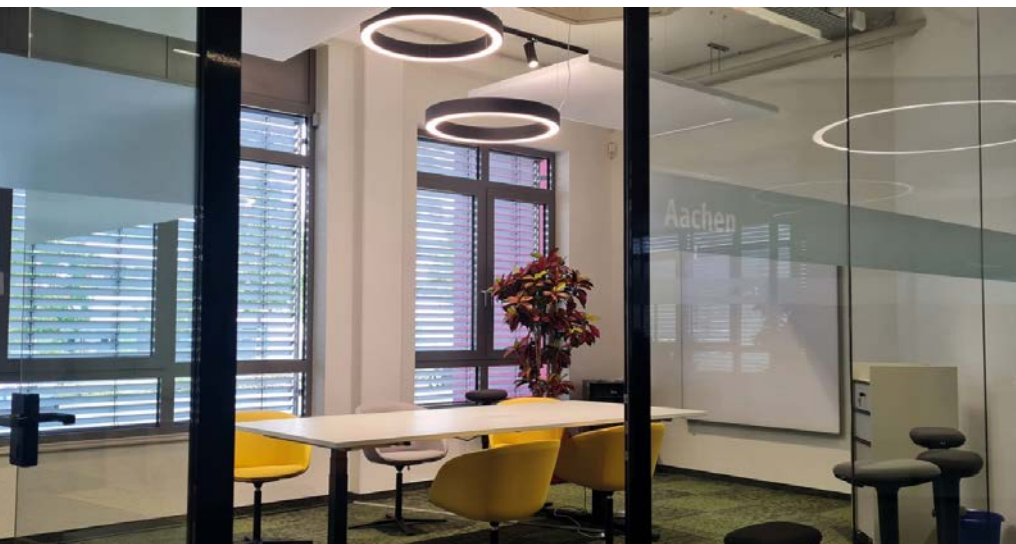


Materialliste Besprechungsraum	
1	Philips 3-Phasen DALI-Stromschiene (12 m) + Zubehör
2	Philips 3-Phasen DALI-Stromschienenstrahler (6x) 28 W • 3.525 lm • 4.000 K
3	Zumtobel DALI-Ringpendelleuchte (2x) 62,5 W • 6.252 lm • 4.000 K
Materialpreis € 4.600 • zzgl. Montage	

Beispiel Besprechungsraum



VORHER Allgemein- und Arbeitsplatzbeleuchtung durch schaltbare Raster-einlegeleuchten. Insbesondere bei der Nutzung von Beamern oftmals schwierig, da sich einzelne Bereiche nicht getrennt steuern lassen.



NACHHER Allgemeinbeleuchtung mittels steuerbarer 3-Phasen-Stromschiene und Strahlern ergänzt mit einer Arbeitsplatzbeleuchtung durch abgependelte, dimmbare Ringleuchten.



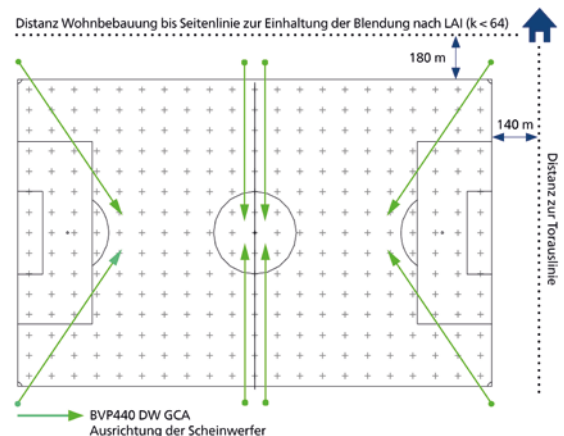
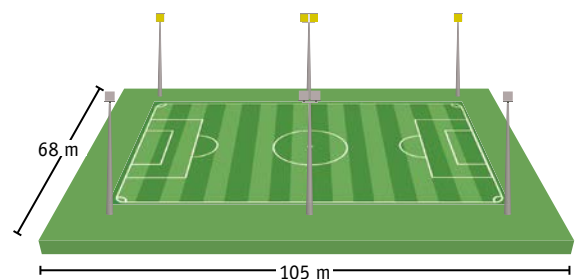
Beleuchtungssanierung Projektbeispiel Fußballplatz

PHILIPS

Das perfekte Ergebnis 1:1

Einfacher Austausch der bestehenden konventionellen Scheinwerfer (Gewicht, Abmessungen und Windangriffsfläche vergleichbar zu konventionellen HID-Flutlichtstrahlern z. B. OptiVision MVP507).

Die Treiberbox ist frei platzierbar. Ein Wechsel der sich auszahlt! Bis zu 55% Energieeinsparung.*



Expertentipp

Mit dem GameVision-Scheinwerfer von Philips ersetzt Du konventionelle HID-Flutlichter 1:1 und sparst bis zu 55% Energie! Und das Ganze kostengünstiger gegenüber einer Komplettanierung, da keine neue Prüfung der Bestandsanlage im Bezug auf Statik und Technik erforderlich ist.



Neue Sportplatzbeleuchtung mit 8 Scheinwerfern für 12.680 €

Bei einer jährlichen Stromkostensparnis von 1.200 €
(exklusive Montage)

PHILIPS



Flutlichtstrahler

1000 W • 145.000 lm • 4000 K • asymmetrisch • schaltbar •
IP66 • 5 Jahre Garantie • Maße (HxBxT): 359 × 610 × 759 mm

Preis

€ 12.680,- / 8 Stk.

Beispielrechnung für einen Standardplatz Fußball Klasse III: 75 lux

	8x HID 2000 W	8x GameVision 1000 W
Anschlussleistung	18 kW**	8 kW
Brenndauer/Jahr	400 Std.	400 Std.
Energiekosten***	€ 2.160,-/Jahr	€ 960,-/Jahr

* Im Vergleich zu einer Beleuchtung mit konventionellen
2000 W Scheinwerfern

** Anschlussleistung inkl. Verlustleistung der Vorschaltgeräte

*** Stromkosten: Durchschnittliche Kosten von 30 Cent/kWh

Optional: Dimmung per Coded Mains Steuerung

- Dimmung der Leuchten auf z. B. 50 % (Trainingslicht)
- Bedienung per Schlüsselschalter
- Einfache Installation ohne weitere Leitungen am Schaltschrank
(alle Komponenten vorinstalliert in einer anschlussfertigen Box)
- Spart zusätzliche Energiekosten



Gültig vom 01.07.–30.09.2025. Preise im Onlineshop sind bindend. Angebotspreise nicht weiter rabattierbar. Verkauf nur in Originalverpackungseinheiten.
Zwischenverkauf und handelsübliche Mengenabgabe vorbehalten. Irrtümer und Druckfehler vorbehalten. Nur solange der Vorrat reicht.